

PRIMERA REUNIÓN PRESIDENTES ORDECCCAC



En San José, a partir de las 14:00 Hrs. Del día 22 de abril de 1994, y en atención a una invitación del Ing. Henry Meltzer S., Presidente de la Cámara Costarricense de la Construcción, se inicia la Reunión de Presidentes de las Cámaras de la Construcción de los países del área centroamericana, a la que asisten:

Guatemala:

- Ing. Luis Fernando Montenegro, Presidente
- Lic. Jorge Franco Suchini, Gerente General

El Salvador:

- Ing. Mario Rolando Sáenz M, Presidente

Honduras:

- Ing. Angelo Bottazzi, Presidente

Nicaragua:

- Ing. José Quintero
- Sr. Carlos Sáenz

Representantes

Costa Rica:

- Ing. Henry Meltzer, Presidente
- Ing. Román Chaves Q., Vicepresidente
- Ing. Jaime Molina U.

Delegado

- Ing. Fernando Rojas, Secretario Ejecutivo

Ha excusado su inasistencia el Ing. José F. Jelensky, Presidente de la Cámara Panameña de la Construcción, ya que hay problemas de índole laboral de los trabajadores del Sector Construcción que requieren su presencia en Panamá.

Se toma nota que por la Cámara Nicaragüense de la Construcción iban a asistir su Presidente el Ing. Mario Montenegro C. y el Ing. Alfonso Delgado, Segundo Vicepresidente de FIIC, quienes a última hora no pudieron viajar.

Abre la reunión el Ing. Meltzer Steinberg, quien agradece la asistencia de presidentes y delegados de las Cámaras del área centroamericana. Destaca la importancia que este grupo de Cámaras constituyen un bloque para una "Posición Centroamericana en otros ámbitos". Se refiere también a esfuerzos que no fructifican por falta de seguimiento, y que no se llega a concretar propósitos. Entonces da inicio a la lectura de unas propuestas de la Cámara que preside y de la que los representantes ya tienen copia, que pueda ser base de discusión y para facilitar el debate.

Las propuestas que figuran como anexo a esta Minuta, se refieren a reconocer la existencia de la Organización Regional de cámaras de la Construcción de Centroamérica –ORCCCA y a establecer una estructura y funcionamiento que provea las facilidades para que las conclusiones y recomendaciones de cada Asamblea General. Tal estructura administrativa comprende: la Asamblea General de Cámaras, el Grupo de Presidentes y la Secretaría.

1. La Asamblea General de Cámaras es una reunión con delegados de cada una de las seis cámaras miembro de la ORCCCA, que es el Órgano Superior de la Organización, que se reúna cada dos años con sede en uno de los países del Área por rotación.
2. El Grupo de Presidentes constituido por los Presidentes de las Cámaras de la Construcción del Área, que se reuniría una vez al año en el país sede de la Secretaría. El Presidente del Grupo será el Presidente de la Cámara del país sede de la dicha Secretaría.
3. La Secretaría será desempeñada por las personas que designe la cámara del país sede de una Asamblea General de Cámaras, desde el inicio de ella hasta el principio de la siguiente, cuando presentará informe de la labor realizada. Redactará el Acta Final de cada Asamblea y se encargará de transmitir a quien corresponda Regulaciones y Recomendaciones, y de darles seguimiento. También tendrá a su cargo la obtención de cada Cámara de la información estadística que consideren del caso las Cámaras.

También contempla la propuesta unas consideraciones sobre FINANCIAMIENTO PARA LA ORCCCA, para caso de funciones extraordinarias de la Secretaría, tales como estudios específicos, edición de folletos y

de revista, viajes dentro del área o a la Secretaría General de la FIIC, ya que los gastos corrientes de Secretaría corren por cuenta de la Cámara sede.

Tal financiamiento sería dado con una cuota anual de \$1,000 por Cámara y por aportes que pudieran lograrse con el BCIE.

Respecto a intercambio de información lo que se quiere es disponer de referencias respecto a disponibilidad de: a) mano de obra, b) producción de materiales y c) uso de equipos de construcción. En el texto de la propuesta se detallan esos puntos a) b) y c).

También incluye la propuesta sugerencias sobre acción conjunta entre Cámaras y Empresas, respecto a posibilidad de integrar consorcios entre empresas consultoras y constructoras, para hacer frente a obras de gran envergadura, interés en un completo conocimiento de legislación que atañe a las actividades de la construcción.

El Ing. Meltzer Steinberg invita a los presentes a manifestar sus criterios tanto sobre la convocatoria a esta reunión como en referencia a las propuestas.

Hace uso de la palabra el Ing. José Quintero para reiterar el apoyo de la CNC hacia la vigencia y permanencia de la ORCCCA y su vinculación con la FIIC, reiterando tal apoyo con su participación constante en las reuniones de ambos organismos. Está de acuerdo, dice el Ing. Quintero en la formación de criterios comunes de las Cámaras del Área Centroamericana.

El Ing. Luis Fernando Montenegro CGC, expresa agrado por los esfuerzos que se hacen por la integración y que está de acuerdo con las generalidades de la propuesta de la CCC, que luego se discutirá en detalle.

El Lic. Jorge Franco –CGC-, hace una detallada relación histórica de los esfuerzos hechos por las cámaras de la construcción de los países del área, que hicieron posible llegar a la consolidación de la ORCCCA es una reunión de la FIIC en Panamá, cuando era Secretario General el Ing. Ovidio Díaz, a quien sucedieron el Ing. Manuel Rivera Fernando Rojas y el Arq. Carlos Mauricio Rosales, de Guatemala, Costa Rica y El Salvador respectivamente. Luego la ORCCCA no ha tenido un Secretario en funciones; la Organización perdió actividad que se reanudó por acción de la CGC en 1992, que ha sido sede de unas diez reuniones.

Ve con sumo interés la propuesta de la CCC, y en especial lo referente a las reuniones del Grupo de Presidentes, por sus propósitos positivos de lo que esta primera que se realiza ahora es un buen ejemplo. Sugiere que haya un Presidente de la ORCCCA, que sería el Presidente de la Cámara Sede de una Asamblea y que duraría en su cargo hasta el inicio de la siguiente Asamblea.

El Ing. Mario Rolando Sáenz –CSC– dice que su representada se interesó mucho en participar en esta presente reunión y en cambiar esa “lejanía” entre cámaras que en realidad están muy cerca que deben establecer una mayor relación. Felicita a la CCC por la iniciativa en promover esta reunión actual. Expresa su apoyo respecto a la Presidencia de ORCCCA; tiene dudas respecto al pago oportuno de cuotas como dice la propuesta CCC.

El Ing. Angelo Bottazzi –CHC– informa sobre cambios internos en la Cámara que representa, y manifiesta su apoyo a la ORCCCA, que requiere de reuniones frecuentes del Grupo de Presidentes para mantener y enfatizar las interrelaciones, por lo que sugiere sean cada seis meses.- Ahora ha asumido también una posición política como Diputado de la Asamblea Legislativa, donde está empeñado en lograr promulgación de leyes que interesan a todo el Sector Construcción. Entrega a los asistentes un ejemplar de la Ley de Mantenimiento Vial.

El Ing. Meltzer S. Dice que según lo que se ha hablado sobre Presidencia de la ORCCCA, y dado que la última Asamblea se realizó en Managua y que la próxima será en San José, la CNC entregará a la CCC la Presidencia de ORCCCA.

El Lic. Jorge Franco se manifiesta de acuerdo en que las reuniones del Grupo de Presidentes se realicen cada seis meses, y además considera que las Asambleas sean anuales.

El Ing. José Quintero insiste sobre la asistencia a todas las reuniones como interés de la CNC y se pronuncia porque sean anuales las Asambleas.

Con vista de lo manifestado por los presentes

SE ACUERDA:

1º Constituir el Grupo de Presidentes dentro de la Organización Regional de Cámaras de la Construcción de Centroamérica, formado por los Presidentes de cada una de las Cámaras de Guatemala, El Salvador, Honduras, Nicaragua, Costa Rica y Panamá.

2º el grupo de Presidentes se reunirá al menos una vez entre medio de la realización de la Asamblea General de Cámaras y el día anterior al inicio de cada una de estas Asambleas. El Presidente de la ORCCCA tiene la facultad de convocar a reunión del Grupo de Presidentes cuando lo estime necesario.

3º será Presidente de la ORCCCA el Presidente de la Asamblea General de Cámaras desde que una se inicia hasta que comienza la siguiente, la sustitución, por causa de fuerza mayor, será hecha por el Grupo de Presidentes.

4º La Asamblea General de Cámaras se reunirá una vez cada año, y al iniciarse el Presidente saliente presentará a conocimiento de ella, los logros alcanzados durante su periodo, y en especial harán referencia los resultados alcanzados en las Resoluciones y Recomendaciones aprobados en la Asamblea anterior, y explicará las razones y dificultades encontradas para el no cumplimiento de algunas.

Las asambleas se realizarán en dos días: jueves y viernes, con posibilidad de aprovechar el sábado por giras técnicas o turísticas.

Sobre FINANCIAMIENTO se expresan diversas ideas en pro y en contra, así con respecto al monto sugerido en la propuesta CCC.

FINALMENTE, SE ACUERDA

1º la Cámara sede de la Secretaría y Presidencia ORCCCA asume los gastos corrientes administrativos de correspondencia.

2º cada una de las seis Cámaras de la ORCCCA participarán con la suma anual de \$300 (trescientos dólares EUA) para formar un fondo que se utilizará para gastos extraordinarios de la Secretaría y Presidencia.

Temario para la próxima Asamblea: El Lic. Jorge Franco propone varios puntos de temas a desarrollar por las Cámaras miembros de la ORCCCA, tales como: lo que significa para los países del área el Tratado de Libre Comercio entre los Estados Unidos de América, Canadá y México. Conocer lo que desea México de parte de Centroamérica –ARANCELES– La Maquila en Costa Rica.

Otras ideas son:

- De Ing. Meltzer Aspectos fiscales en la interrelación de empresas centroamericanas.
- Ing. Chaves –Estrategia de Centroamérica frente a los Organismos Internacionales de Financiamiento.
- Ing. Montenegro –Financiamiento y Tecnología en Vivienda/Desarrollo Turístico.
- Ing. Quintero – a propósito de la reciente reunión FIIC-BID –Financiamiento del Sector Privado y cómo llegar por medio de FIIC.
- Ing. Molina –Los problemas de mano de obra/ privatización/ concesiones de obra pública / capacitación laboral.

FINALMENTE, SE ACUERDA:

Establecer para desarrollar en la Asamblea General de Cámaras –San José, los siguientes temas y Cámaras responsables:

- CGC – El Tratado de Libre comercio EUA, CANADÁ Y MEXICO, significado para los países centroamericanos.
- CHC –La privatización y la concesión de obras pública.
- CSC –Estrategia de Centroamérica frente a los organismos internacionales de financiamiento.
- CNC –La organización regional de Cámaras de la construcción de Centroamérica y la Federación Interamericana de la Industria de la Construcción.
- CCC –Financiamiento – Tecnología–Infraestructura para la vivienda.
- CPC –La capacitación obrera del sector construcción–.

Se habla sobre la posibilidad de que al inicio de cada Asamblea se dicte una conferencia magistral, lo que se considere positivamente por los presentes.

Se conversa sobre problemas en el abastecimiento de material de construcción y se destaca el caso del cemento, su escasez en cada uno de los países, lo que origina maniobras no admisibles en su distribución.

Se trae a análisis general un asunto surgido en la reunión FIIC- BID respecto a financiamiento privado de organismos internacionales, pretendiendo hacer una distribución por tamaño de países, que tenía apoyo de la Presidencia de FIIC pero que la intervención de representantes de Cámaras centroamericanas y otras logró frustrar. Entonces se dispone enviar carta al Presidente de la FIIC, Ing. Miguel Angel Salinas expresándole que las Cámaras de la construcción de Centroamérica lamentan la posición que hizo la Cámara Argentina de la construcción y que la FIIC estaría acuerpando para discriminar en los préstamos a empresas privadas.